

# *Grundejerforeningen Lerager*

Til foreningens medlemmer

Glostrup, den 23. februar 2020

## **Generalforsamlingen 2020**

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Lerager  
**Onsdag, den 11. marts 2020 kl. 19.30 på Leragergård.**

### Dagsorden

1. Valg af dirigent.  
Bestyrelsen foreslår Agnete Risum Bjørklund.
2. Formanden aflægger beretning for det forløbne år.
  - a. Formandens beretning
  - b. Beretning fra aktivitetsudvalget.
3. Fastsættelse af bestyrelsens honorar for det kommende år:  
Bestyrelsens forslag: 0 kr.
4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år:  
Bestyrelsens foreslår uændret kontingentet på kr. 150,00
5. Kassereren fremlægger
  - a. Det reviderede regnskab til godkendelse. Se bilag.
  - b. Budgetforslag for det kommende år til godkendelse. Se bilag.
6. Indkomne forslag.  
Bestyrelsen har ikke modtaget forslag.
7. Indkomne besværinger og klager.  
Bestyrelsen har ikke modtaget nogen besværinger eller klager.
8. Valg af formand: Bestyrelsen foreslår Anette Thomsen – tager imod genvalg
9. Valg af kasserer: Bjørn Kehlert er på valg – tager imod genvalg.
10. Valg af bestyrelsesmedlemmer:  
På valg er bestyrelsesmedlemmerne:  
Chresten Bendixen, Frederik Nielsen og Torben Graae – alle tager imod genvalg.  
På valg er suppleanterne: Peter Nielsen og Amina Kastberg Polat – begge tager imod genvalg.
11. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant:  
På valg som revisor er Ricky Rasmussen og Charlotte Ravn – begge tage imod genvalg  
På valg som revisorsuppleant er Carsten Bo Nielsen som tager imod genvalg.
12. Eventuelt.

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen

# Grundejerforeningen Lerager

Bilag 1: Revideret regnskab 2019

## Grundejerforeningen Lerager

CVR-nr. 36204672

### Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	2019 Aktuel	2019 Budget	2018 Aktuel
<b>Indtægter</b>			
Kontingent	13.050,00	13.050,00	13.050,00
Rente bank	11,48	0,00	13,31
Gebyr fra ejendomsmæglere	2.800,00	2.100,00	8.400,00
Udlejning af telte m.v.	1.800,00	1.200,00	1.400,00
Salg af nøgler	100,00	0,00	100,00
Rykkergebyrer vedr. kontingent	750,00	0,00	750,00
<b>Indtægter i alt</b>	<b>18.511,48</b>	<b>16.350,00</b>	<b>23.713,31</b>

### Udgifter

Bestyrelsesmøder	2.013,71	2.800,00	1.309,90
Generalforsamling	660,20	1.100,00	1.105,50
Forsikringer	1.596,38	1.600,00	1.571,09
Afsat til jubilæumsfest 2019	0,00	13.000,00	13.000,00
Sociale aktiviteter, netto udgift	28.420,44	3.000,00	2.064,80
Grønt område, vedligeh. og nyanskaffelser	1.404,45	5.000,00	4.245,42
Hjemmeside	758,00	700,00	648,00
Bankgebyrer	340,00	400,00	340,28
Øre differencer	0,00	0,00	0,16
<b>Udgifter i alt</b>	<b>35.193,18</b>	<b>27.800,00</b>	<b>24.285,15</b>

<b>Årets resultat</b>	<b>-16.681,70</b>	<b>-11.450,00</b>	<b>-571,84</b>
-----------------------	-------------------	-------------------	----------------

Balance pr. 31. december	2019 Aktuel	2019 Budget	2018 Aktuel
<b>Aktiver</b>			
Grønt område	1,00	1,00	1,00
Kassebeholdning	1.352,50	105,50	105,50
Bank	81.840,96	88.119,66	138.839,66
<b>Aktiver i alt</b>	<b>83.194,46</b>	<b>88.226,16</b>	<b>138.946,16</b>
<b>Passiver</b>			
Egenkapital 1. januar	99.676,16	99.676,16	100.248,00
Årets resultat	-16.681,70	-11.450,00	-571,84
Afsat til jubilæumsfest 2019	0,00	0,00	39.000,00
Skyldige omkostninger	50,00	0,00	120,00
Forudbetalt kontingent	150,00	0,00	150,00
<b>Passiver i alt</b>	<b>83.194,46</b>	<b>88.226,16</b>	<b>138.946,16</b>

Glostrup, den 28. januar 2020

  
Bjørn Kehlert

Ovenstående regnskab er revideret og godkendt. Kassebeholdningens tilstedeværelse er konstateret, og kontoudskrifter fra Danske Bank er kontrolleret til foreningens bogføring.

Dato 13/2-2020

Dato 13/2-2020

  
Ricky Rasmussen, revisor

  
Charlotte Ravn, revisor

# Grundejerforeningen Lerager

Bilag 2: Budget 2020

## Grundejerforeningen Lerager

CVR 36 20 46 72

### BUDGET 2020

#### Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	2020 Budget	2019 Aktuel
<b>Indtægter</b>		
Kontingent	13.050	13.050
Rente bank	10	11
Gebyr fra ejendomshandlere	1.400	2.800
Udlejning af telte, standleje loppemarked	1.200	1.800
Salg af nøgler	0	100
Rykkergebyrer vedr. kontingent	0	750
<b>Indtægter i alt</b>	<b>15.660</b>	<b>18.511</b>
<b>Udgifter</b>		
Bestyrelsesmøder	2.800	2.014
Generalforsamling	1.100	660
Forsikringer	1.600	1.596
Sociale aktiviteter, netto udgift	3.000	28.420
Kontorartikler og tryksager	200	0
Grønt område, vedligeholdelse og nyanskaffelser	7.500	1.404
Hjemmeside	800	758
Bankgebyrer	300	340
<b>Udgifter i alt</b>	<b>17.300</b>	<b>35.193</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.640</b>	<b>-16.682</b>
<b>Balance pr. 31. december</b>		
	2020 Budget	2019 Aktuel
<b>Aktiver</b>		
Grønt område	1	1
Kassebeholdning	200	1.353
Bank	81.153	81.841
<b>Aktiver i alt</b>	<b>81.354</b>	<b>83.194</b>
<b>Passiver</b>		
Egenkapital 1. januar	82.994	99.676
Årets resultat	-1.640	-16.682
Skyldige omkostninger	0	50
Forudbetalt kontingent	0	150
<b>Passiver i alt</b>	<b>81.354</b>	<b>83.194</b>